

Loue T2 39m²+ place de parking - Rue Neuve à Haguenau

Disponible au 1^{er} Aout 2025

Situé à 300m de la zone piétonne et des commerces, à 500m de la gare SNCF, 500m de l'IUT, 400m de l'IFSI Thurot, 200m de l'Institut Sainte Philomène.

- Au 2^{ème} étage avec ascenseur
 - 1 entrée avec placard/buanderie (lave-linge+congélateur)
 - 1 séjour avec accès balcon
 - 1 petite cuisine ouverte et équipée (plaque vitro, hotte, réfrigérateur, mini four) accès balcon
 - 1 chambre à coucher avec grand placard
 - 1 salle de bains avec baignoire, meuble-vasque, sèche serviettes et WC
 - Chauffage individuel au gaz
 - Compteurs individuels : eau, gaz, électricité
 - Fibre
 - 1 place de stationnement attitrée dans la cour de la résidence.
 - Local à vélo
- Loyer : 540€ + 70€ de provision sur charges (eau froide, électricité commun, ordures ménagères, entretien des communs et chaudière). Régularisation annuelle des charges
 - Classification de Performance énergétique : C
 - Classification émission de gaz à effet de serre (GES) : D
 - Dépôt de garantie de 540€
 - Pas de frais d'agence

Contact : 06.74.62.74.11

Documents demandés :

- Copie pièce d'identité
- Un bref résumé de votre situation personnelle et professionnelle
- 3 dernières fiches de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- Contrat de travail
- Quittance de loyer
- Garant physique ou garantie Visale

